



**COMUNE DI GIOVINAZZO**  
**Città Metropolitana di Bari**

**SETTORE 1°**

n. 253

**PATRIMONIO E SERVIZI ISTITUZIONALI**  
**Servizio Patrimonio**

data 28 ottobre 2015

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**COPIA**

**R.G.N. 686 /2015**

**Oggetto:** *Proroga tecnica della gestione dei servizi e attività manutentivi degli impianti di riscaldamento, condizionamento e antincendio fissi degli immobili comunali.. Ditta Totaro Michele & Figli s.r.l.*

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151, comma 4, 183, comma 9, D.Leg.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt. 4 , c. 2 e 17, D.Leg.vo n. 165 del 30/03/2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n. 49 dello 09 agosto 2015 di approvazione del bilancio;
- Della Delibera di Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ di approvazione del P.E.G.;

## IL DIRIGENTE

**Premesso** con determinazione dirigenziale n. 176 del 30/06/2015 RG 398/2015 è stata prorogata la gestione dei servizi e attività manutentivi degli impianti di riscaldamento, condizionamento e antincendio fissi degli immobili comunali alla Ditta Totaro Miche & Figli s.r.l. avente sede a Bari (BA) alla via E. Toti n. 67/F, con termine al 31/10/2015, nelle more dell'individuazione di nuovo soggetto gestore del servizio in argomento;

**Visto** che, come emerge da comunicazione di questo Settore prot. 0021153 del 28/09/2015 non sono state reperite risorse finanziarie atte all'avvio della procedura di gara, come da delibera di C.C. n. 49 dello 08/08/2015 recante approvazione del Bilancio Previsionale 2015 e pluriennale 2015 – 2018;

**Ritenuto** di dover procedere a ulteriore proroga tecnica del servizio, si come nell'attualità reso dalla Ditta Totaro Michele & Figli s.r.l. di cui sopra;

**Accertata** la disponibilità della Ditta Totaro Michele & Figli s.r.l. a dare continuità ai servizi previsti dal contratto di appalto, agli stessi patti e condizioni, sulla base delle modalità operative e di gestione nelle more di una procedura di gara;

**Considerata** la necessità di dare continuità all'espletamento dei servizi e attività in corso fino a quando non risulterà operativo il nuovo soggetto affidatario dei servizi di cui all'oggetto e comunque dal 01/11/2015 al 31/12/2015;

**Preso atto che** la proroga in linea tecnica è prevista nell'ordinamento ed è applicabile a seguito della scadenza dei contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente nella misura strettamente necessaria, così come previsto anche dall'art. 57, c. 2 lett. b), del D.Lgs.vo 163/2006, dove è possibile affidare direttamente il servizio per ragioni di natura tecnica, unicamente ad un operatore economico determinato;

**Visto** che la Ditta Totaro Michele & Figli s.r.l. ha risposto positivamente alla proposta inoltrata da questo ufficio ed in atti al prot. n. 22736 del 13/10/2015 e si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i servizi richiesti sulla base della proroga tecnica;

**Preso atto** che il valore dell'affidamento riguardante la proroga tecnica dei servizi, all'attuale appaltatore, ammonta a complessivi € 3.013,40 (tremilatredici/40), compresi i servizi a canone, le operazioni compensate a prestazione, l'aliquota IVA calcolata al 22% per il periodo di proroga tecnica, nelle more del perfezionamento della nuova gara;

**Accertato** che l'importo di € 3.013,40, IVA compresa al 22% trova copertura finanziaria al Cap. 224 del bilancio corrente;

**Accertato**, che nei limiti delle valutazioni previsionali effettuabili, il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione è compatibile con riferimento all'art. 9, comma 1, sub 2), del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni dalla L. 3/8/2009 n. 102, per quanto applicabile agli Enti Locali nei limiti, comunque, della programmazione dei pagamenti rilevanti ai fini del rispetto del patto di stabilità interno dell'anno 2015;

**Richiamato** il vigente Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 74 dello 02/12/2005, esecutiva ai sensi di legge, come da ultimo modificato con deliberazione consiliare n. 23 del 30/04/2013;

**Dato atto** che ricorre la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto nel rispetto di criteri predeterminati dalla legge, ai sensi di quanto previsto all'art.107 del T.U.E.L. (D.Lgs.vo 267/2000);

## DETERMINA

1. **Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;
2. **Di approvare**, per le motivazioni di cui in premessa, la proroga tecnica così come prevista nell'ordinamento e fino a quando, non risulterà operativo il nuovo soggetto affidatario del servizio di cui all'oggetto;
3. **Di affidare**, alla Ditta Totaro Miche & Figli s.r.l., avente sede a Bari (BA) alla via E. Toti n. 67/F, iscritta alla CCIAA di Bari al n. 64124 - P. IVA 03170470722, i servizi ed attività manutentivi degli impianti di riscaldamento, condizionamento e antincendio fissi degli immobili comunali, per l'importo complessivo di € 3.013,40, IVA compresa al 22%;
4. **Di stabilire:**
  - che la durata del presente affidamento è di mesi 2 (due) a far data dal 01/11/2015 al 31/12/2015;
  - che la presente proroga tecnica è già stata rimodulata e rinegoziata mediante la riduzione dell'importo contrattuale nella misura del 25,00%, ai sensi dell'art. 8, c. 8, lett. a), del D.L.66 del 24/04/2014, convertito con modificazioni dalla Legge di conversione n. 89 del 23/06/2014, giusta D.D. n. 91 dello 09/04/2015 RG 227;
5. **Di designare** quale Direttore dell'esecuzione del contratto, il geom. Pasquale Devivo;
6. **Di impegnare** la somma di € 3.013,40, IVA al 22% compresa, al Cap. 224 del bilancio corrente;
7. **Di indicare**, ai fini dell'emissione della fattura elettronica il seguente **codice univoco KT5758** ed il seguente **CIG ZA815352C5** dandosi atto di non dover dare corso a nuova richiesta trattandosi di proroga tecnica;
8. **Di subordinare** l'efficacia del presente provvedimento all'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267;
9. **Di trasmettere** il presente provvedimento al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti in esecuzione dell'art. 183 e art. 184, comma 3, del D.Lgs.vo 267/2000.

Istruttore amministrativo  
F.to Vito RICCI

GIOVINAZZO, 28 ottobre 2015

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
F.to arch. Vincenzo TURTURRO

## SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Dott. Angelo Domenico Decandia, Responsabile del Servizio Finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 comma 4, 153 comma 5 del D.Leg.vo 18 agosto 2000, n.267, attestante la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 3.013,40 con registrazione dell'impegno contabile n. ~~1138~~ al Cap. 224 del bilancio corrente.

L'addetto dell'ufficio impegni



SIOPE 13/11

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to dott. Angelo Domenico DECANDIA

GIOVINAZZO, 28/10/2015

**ESECUTIVITA'**

La presente determinazione adottata in data 28 ottobre 2015 è divenuta esecutiva in data 28.10.2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
F.to arch. Vincenzo TURTURRO**

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, presentata nell'ufficio segreteria in data - 6 NOV. 2015, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune di Giovinazzo al n. 1631 il 6 NOV. 2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

**IL MESSO COMUNALE  
GIACINTO PAPAGNI**



Copia per uso amministrativo

Giovinazzo, 28.10.2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Vincenzo TURTURRO**